

Sastamalan kaupungin maankäytön kartta- ja mittauspalveluiden ja rakennusvalvonnan asiakirjoista perittävät maksut 2020

Tuloste / kopio kaupungin valmiista kartta-aineistosta		
Tulosteen koko		euroa / kpl
A4 / A3		5,00
A2		20,00
A1		25,00
A0		30,00

Painetut kartat	euroa / kpl
Painettu opaskarttapaketti (sisältää taajama- ja haja-asutusalueen opaskartan sekä tienimiluettelon)	15,00
Veneilykartasto (Kulovesi-Rautavesi)	30,00
Julkaisulupa kaupungin kartta-aineisto	50,00
Karttojen määrälennukset:	
10 – 100 kpl	20 %
101 – 500 kpl	30 %
> 500 kpl	40 %

Rasterimuotoinen kartta-aineisto
Kantakartta-, asemakaavakartta-, ilmakuvakartta- sekä opaskartta-aineistoa on ladattavissa ilmaiseksi Sastamalan kaupungin karttapalvelusta. Jos aineistoa toimitetaan erikseen, palvelusta peritään 30 euron palvelumaksu.

Vektorimuotoinen kartta-aineisto		
	Perusmaksu	Pinta-alamaksu
Kantakartta (dwg)	30 € (< 1 ha)	1,5 € / ha
Asemakaavakartta (dwg)	10 € (< 1 ha)	0,5 € / ha

Kiinteistön rajannäyttö	
Rajannäytön suorittamisesta peritään	80 € ensimmäinen rajamerkki, 40 € seuraavat rajamerkit

Todistukset	
Etuosto-oikeuden käyttämättä jättämiseen liittyvät päätökset	50 € (ei alv)

Kiinteistöjen omistajaselvitykset	
Hinta / kiinteistöyksikkö	5 €
kuitenkin vähintään eur / tilaus	10 €

Tonttijaon laatiminen tai muuttaminen

Alueen ensimmäisen asemakaavan mukaisen ensimmäisen tonttijaon kaupunki laatii kustannuksellaan. Samoin kaupungin aloitteesta tehdyn asemakaavan muutoksen jälkeisen muutosalueen ensimmäisen tonttijaon.

Muussa tapauksessa, mikäli tonttijaon laatiminen tai muuttaminen on pääosin yksityisen edun vaatima ja maanomistaja tai haltija on sitä hakenut, tonttijaon laatimisesta tai muuttamisesta aiheutuneet kustannukset laskutetaan seuraavasti (maankäyttö- ja rakennuslaki 59 § ja 82§) :

- Erillinen tonttijako, joka sisältää enintään kaksi tonttia	400 € (ei alv)
- Jokaiselta lisätontilta veloitetaan	100 € (ei alv)

Asema- ja ranta-asemakaavan pohjakartan hyväksymismaksu

Kaavan pohjakartan hyväksyminen; perusmaksu (pinta-ala 10 ha tai alle)	400,00 (ei alv)
Perusmaksun lisäksi peritään pinta-alakorvaus jokaiselta alvalta 10 hehtaarilta	30,00 (ei alv)

Työaikakorvaus

Jos tässä hinnastossa olevan tuotteen tai palvelun kustannukset poikkeavat merkittävästi keskimääräisistä kustannuksista, peritään maksu toimenpiteeseen kuluneen ajan sekä muiden kustannusten perusteella. Samoin menetellään erikoiskarttojen (esim. teemakartat) laadinnassa.

Henkilöryhmittäiset tuntiveloitushinnat (alv 0 %)

- erityisasiantuntija	95,00 €
- asiantuntija	85,00 €
- muu ammattihenkilö	55,00 €
- harjoittelija	40,00 €
- mittaryhmä ja kalusto	110,00 €

Rakennusvalvonnan rakennuslupa-asiakirjoista perittävät maksut		(ei alv)
- perusmaksu asiakirjahausta		30,00
- asiakirjan skannaus		4,00
		e/kpl
Paperikopiot:		
- A4		1,00
- A 3		2,00
- 90 cm		12,00 e/m
- 60 cm		9,00 e/m
- 30 cm		6,00 e/m
toimituskulut/ postilähetys		5,00 e

Hinnat sisältävät kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron ellei arvonlisäverotomuuudesta ole hinnastossa erikseen mainittu. Mikäli tuotetta tai palvelua ei löydy hinnastosta, määrätään hinta työaikaveloituserusteisesti.

Sastamalassa toimiville seuroille ja yhdistyksille, aineisto voidaan luovuttaa ilman aineistomaksua, kun tuotetta ei käytetä kaupallisiin tarkoituksiin. Opiskelijoille ja oppilaitoksille aineisto voidaan luovuttaa korvauksetta harjoitus- ja opinnäytetöitä varten.

Nämä maksut on Sastamalan kaupungin ympäristölautakunta hyväksynyt 9.6.2020 § 55.

Nämä maksut tulevat voimaan 1.8.2020.